

AIGUA | TERRA



El proyecto

Su nombre representa lo que nos inspiró el campo al conocerlo, en un idioma muy antiguo y muy rico que es el Catalán.

Se ubica a 25 km de la ciudad de Rocha y a 35 km de Aiguá sobre la Ruta Natural 109.

En **AIGUA | TERRA** la propuesta es llegar al territorio para conocerlo, entenderlo y asentarnos en libertad respetando que hoy en día ya es el hábitat natural de especies nativas de flora y fauna de las quebradas de las Sierras.



El **Agua** y la **Tierra** ya están, falta el espíritu y la inteligencia que cada uno traiga al lugar para desarrollar proyectos de vida que amen esta tierra y la cuiden en conjunto con 12 vecinos más y toda una comunidad de vecinos de las sierras que respetamos este maravilloso lugar.





Reserva

En **AIGUA | TERRA** te ofrecemos tomar acción y cuidar por nosotros y los que vienen en este espacio de tierra de mucha agua y biodiversidad, al sumarte, serás parte, sobre todo de un proyecto de conservación y regeneración.

Entendemos que al abrir la posibilidad de que varias personas podamos asentarnos en el campo o pasar parte de nuestra vida aquí, podremos contribuir a cuidar el lugar y que respetemos como especie los ecosistemas que han estado aquí por miles de años en equilibrio.



A asentamiento

Nos basaremos en los principios de la permacultura de forma de poder sumarnos a una forma de vida armoniosa que ya existe en las Sierras, en la zona existen diversos proyectos de vecinos que enriquecen la interacción y han transformado a esta Tierra en un lugar único.



Caminos

Claramente en **AIGUA | TERRA** existe una zona de fácil acceso a través de un camino central que llega a cada chacra por la parte alta del campo, lo que reduce la intervención en el lugar y su posterior mantenimiento al recibir muy poca erosión por parte del arrastre de las lluvias.





Suelos

Cada chacra tiene lugares naturales donde es más fácil construir, tanto zonas planas como otras en desnivel que permiten utilizar las diferencias de alturas y que el piso de una construcción pueda utilizarse como superficie techada.

Además aprovecharemos las cortinas vegetales de árboles centenarios para proteger los espacios de habitación y de huerta.



Agua

En el campo todas las chacras cuentan con agua de arroyo ya que aquí se encuentra una de las nacientes del Arroyo Rocha, por lo tanto el contar con agua fluyendo en el campo hace del lugar un espacio único para lo que cada uno necesite vivir.





Construcción

Te asesoraremos en las diversas opciones constructivas para minimizar la huella de carbono de nuestras construcciones.



Compra de las chacras



Cada integrante del proyecto será propietario a través de una escritura tradicional de compraventa de **3 hectáreas** al precio total de **Usd 30.000** y a su vez podrá disfrutar de todo el campo , respetando las zonas privadas de habitación de cada vecino, las chacras estarán amojonadas por agrimensor de forma de conocer hasta donde llega cada predio, lo que sí no habrá son alambrados para separar las chacras de forma de interferir lo menos posible en la circulación de las especies nativas de fauna que ya habitan el lugar.

Consultoría

El proyecto incluye el asesoramiento que necesites para comenzar tu vida en las sierras en estas áreas:

- Huerta orgánica
- Materiales y técnicas de bioconstrucción
- Elección del lugar donde edificar

AIGUA | TERRA

es una oportunidad de reencontrarnos con la naturaleza
y vivir los cambios que ella genere en nosotros


Comercializa



LAS SIERRAS


NEGOCIOS INMOBILIARIOS

 (+598) 96 101 931

 @lassierrasinmobiliaria

Asesora


Cuoretierra

 @cuoretierra